

Nigrad, d. d.
Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor, Slovenija
t: 02-45-00-300 e: info@nigrad.si

URBIS d.o.o.
PARTIZANSKA CESTA 3
2000 MARIBOR

PROJEKTI POGOJI

Številka: 2018-PP-K-039
Datum: 6.02.2018
JAVNA KANALIZACIJA

Vloga podana dne: 17.01.2018

Za objekt: STANOVANJSKI OBJEKT IN KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

Občina: Pesnica pri Mariboru

Investitor: DR. HANS FERK, Koeniginstrasse
37, 80539 Muenchen

Ulica: Pesniški dvor
KO: Pesniški dvor
Parcele: 133/1, 133/2, 133/4, 134,..
Dokumentacija: Strokovne podlage
Izdelač: URBIS d.o.o.
Vrsta: Strokovne podlage
Številka: 2017/SP-026
Datum: december 2017

Objekt bo možno z ustrežno dimenzionirano kanalizacijo priključiti na:
OBSTOJEČO JAVNO KANALIZACIJO

V projektu kanalizacije je potrebno predvideti vodotesno izvedbo kanalizacije po veljavnih predpisih in Pravilniku o projektiranju, izvedbi, uporabi in vzdrževanju javnega kanalizacijskega sistema (MUV, številka 5/06).

- Za pridobitev gradbenega dovoljenja si mora investitor pridobiti naše Soglasje k projektu PGD/PZI in Soglasje k projektu za gradnjo kanalskega priključka.

- Projektne pogoje podajamo kot Koncesionar - vzdrževalec javne kanalizacije in na podlagi Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Pesnica (MUV št.14/2012).

Posebni pogoji:

Izdelati je potrebno ustrezno projektno dokumentacijo ureditve odvodnjavanja, in to v ločenem sistemu:

- v obstoječo javno kanalizacijo se naj odvedejo izključno sanitarne-komunalne odpadne vode od bodočih objektov na predvidenem območju (parcelaciji),
- padavinske vode od parcel in objektov ter predvidene dovozne ceste se naj odvedejo v lokalno ponikanje ali površinski odvodnik (ne sme se obremenjevati javna komunalna kanalizacija).

Izdelati je potrebno posamezne projekte kanalizacijskih priključkov na sanitarno-komunalni kanalizacijski vod (za vsako parcelo oziroma predvideni objekt posamezen priključek, navezava). Priključki se naj predvidijo na revizijski jašek.

V projektu je potrebno priložiti tudi hidravlični izračun in oceno prispevnih količin.

- Investitorju predlagamo, da ulični sistem odvajanja odpadne vode predvidi in projektira kot javno komunalno infrastrukturo, pri tem pa upošteva Pravilnik o projektiranju, izvedbi, uporabi in vzdrževanju javnega kanalizacijskega sistema (MUV, številka 5/06).

- Kanalizacija mora biti projektirana tako, da bodo zagotovljene minimalne pretočne hitrosti odpadne vode!

- V PGD se naj predvidi izdelava geodetskega posnetka kanalizacije in priključkov po zaključku gradnje, skladnega za prenos v operativni kataster GJS ter PID v elektronski obliki (format pdf), za arhiv vzdrževalca.

Postopek vodil(-a):

Matej Majerič



Matjaž Krevelj

direktor družbe Nigrad d.d.

