



**OBČINA PESNICA
ŽUPAN**

Pesnica pri Mariboru 43a, 2211 Pesnica pri Mariboru, tel. 02 654 23 09, faks 02 654 23 19
e-pošta: obcina.pesnica@pesnica.si

Občane obveščamo, da bo
**JAVNA RAZGRNITEV PREDLOGA MODELOV VREDNOTENJA
NEPREMIČNIN,**
ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije,
traja
od 10. oktobra 2024 do 10. novembra 2024

Predlog modelov vrednotenja bo s 14. oktobrom 2024 dostopen na **Portal**u množičnega vrednotenja nepremičnin (**Portal MVN**) na spletnem naslovu www.e-prostor.gov.si, kjer bodo objavljene tudi **poskusno izračunane vrednosti**. V bazo bo možno vstopati preko naslova ali identifikacijske številke nepremičnine (parcela ali del stavbe). Vrednosti nepremičnin so izračunane na podlagi podatkov o nepremičninah, ki se vodijo v katastru nepremičnin in na podlagi predloga modelov vrednotenja nepremičnin.

JAVNA PREDSTAVITEV MODELOV VREDNOTENJA
bo potekala
v petek, 18. oktobra 2024, od 10.00 - 13.00
v prostorih
Razstavišča MO Maribor, Grajska ulica 7, 2000 Maribor

Vsi zainteresirani lahko **od 10. oktobra 2024 do 25. novembra 2024** podajo mnenja in pripombe k predlogu modelov vrednotenja, ki morajo biti ustrezno obrazložene, in sicer:

- Splošne pripombe na modele vrednotenja nepremičnin se dajejo na obrazcu **JR.MV-2**, dostopnem na spletnem naslovu portala Prostor na povezavi <https://www.e-prostor.gov.si>, ki ga pošljete na naslov Geodetska uprava Republike Slovenije, Zemljemerska 12, 1000 Ljubljana, ali po elektronski pošti na naslov vrednotenje@gov.si.
- Pripombe na predlog modelov vrednotenja za vrednostno cono in vrednostno raven, ki se nanašajo na nepremičnine na območju občine Pesnica, se dajejo na obrazcu **JR.MV-1** dostopnem na spletnem portalu <https://www.e-prostor.gov.si>, ki ga pošljete na naslov Občina Pesnica, Pesnica pri Mariboru 43A, 2211 Pesnica pri Mariboru ali skeniranega na elektronski naslov obcina.pesnica@pesnica.si. Mnenja in pripombe morajo biti ustrezno obrazložene.



ŽUPAN
mag. Gregor ŽMAK, l.r