



09292018011800148

URBIS D.O.O.
PARTIZANSKA CESTA 3

Številka: 17610202-00121201801170006

Datum: 22.1.2018

2000 MARIBOR

Vlagatelj: URBIS D.O.O., PARTIZANSKA CESTA 3, 2000 MARIBOR
Investitor: DR. HANS FERK, KONIGINSTRASSE 37, 80539 MUNCHEN
Objekt: GRADNJA DEVETIH STANOVANJSKIH STAVB
Lokacija objekta: PESNIŠKI DVOR, Občina: PESNICA
k.o.: PESNIŠKI DVOR Parc. št.: PO TRASI

Na podlagi 49b., 49c., 50., 50a., in 62. člen Zakona o graditvi objektov - ZGO-1 (Uradni list RS, št. 102/04 s spremembami); 9., 10., 12., 13. in 16. členom Zakona o elektronskih komunikacijah - ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012 s spremembami) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (uradno glasilo Telekoma Slovenije št. 3/04) vam izdajamo:

PROJEKTNE POGOJE ŠT.: 59729 - MB/118-IV

A. PROJEKTNI POGOJI

Za predvideno gradnjo je potrebno na Telekom Slovenije d.d. dostaviti gradbene situacije v elektronski obliki in naročiti projekt za zaščito in prestavitev obstoječih TK instalacij in izvedbo TK priključka predvidenega objekta na TK omrežje. Investitor mora predložiti projekt elektro instalacij z TK instalacijami in projekt ureditve okolja usklajen s projektom za izvedbo zaščite in prestavitev obstoječih TK instalacij in izvedbo TK priključka. Vse stroške izdelave projekta in izvedbe zaščite in prestavitev nosi investitor.

Zaščitni pogoji in priključna točka za TK instalacije se določi v skladu z usmeritvami skrbniške službe Telekoma Slovenije d.d.

Investitor si mora pridobiti Soglasje k projektnim rešitvam.

Podatke o trasah obstoječih TK vodov na področju obdelave je možno pridobiti v tehnični dokumentaciji Telekoma Slovenije Maribor. Za pridobitev podatkov v e- obliki pošljite vlogo in situacije z označenim območjem obdelave v .dwg datoteki na elektronski naslov igor.vincetic@telekom.si

B. SPLOŠNI POGOJI

1. Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije na telefonsko številko kontaktne osebe. Za prestavitev TK naprav mora investitor pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.
2. Investitor objekta, kjer bo izveden TK priključek, predvidi vgradnjo dovodne TK omarice in zagotovi ustrezni cevni dovod do objekta. V primeru kovinske dovodne omarice mora biti le-ta ozemljena na skupno ozemljilo objekta. Dovodna TK omarica mora biti vgrajena na mesto, kjer je omogočen 24 urni dostop.
3. Notranja TK inštalacija se izvede s tipiziranimi materiali in elementi. Priporočamo izvedbo notranje TK inštalacije, ki je zaključena v notranjih TK omaricah in je z ustrezno cevno povezavo (upoštevati minimalne dimenzije inštalacijskih cevi) povezana z dovodno TK omarico (glej prilogo). V notranji TK

- omarici je potrebno zagotoviti električno napajanje (vtičnica 220V).
4. Večstanovanjske in poslovne stavbe morajo biti načrtovane (projektirane) in grajene tako, da omogočajo skupno uporabo hišne komunikacijske napeljave vsem operaterjem tako, da se lahko povežejo z vsakim naročnikom posebej.
 5. Gradbena dela v bližini telefonskega podzemnega omrežja je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekom Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer določile še dodatne potrebne ukrepe za zaščito TK omrežja. Nasip ali odvzem materiala nad traso TK kabla ni dovoljen. V telefonskih kabelskih jaških ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav. Investitor si mora pridobiti Soglasje k projektnim rešitvam.
 6. Križanje TK omrežja z drugimi komunalnimi vodi je potrebno izvesti v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi oz. pogoji, navedenimi v tč. "A". Pred zasutjem gradbene jame je potrebno obvestiti skrbniško službo Telekom Slovenije d.d..
 7. Vsa dela v zvezi z zaščito in prestavitvami tangiranih TK kablov izvede Telekom Slovenije d.d. (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del) na osnovi pismenega naročila investitorja ali izvajalca del in po pogojih nadzornega Telekom Slovenije d.d..
 8. Stroški ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve TK omrežja, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, ter nadzora bremenijo investitorja gradbenih del. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
 9. Vsako poškodbo TK omrežja je potrebno takoj javiti na tel. št. 080 1000.
 10. Investitor je po zaključku del, ter pred izvedbo tehničnega pregleda oz. pred izdajo uporabnega dovoljenja za navedeno gradnjo dolžan pri upravljalcu TK omrežja naročiti kvalitativni pregled izvedenih del prestavitve oz. zaščite tangiranega TK omrežja in si pridobiti pisno izjavo o izpolnjenih pogojih.
 11. Projektni pogoji veljajo eno leto od dneva izdaje.

C. POGOJI ZA PRIDOBITEV SOGLASJA K PROJEKTNIM REŠITVAM

Vlogi za soglasje k projektnim rešitvam mora investitor priložiti:

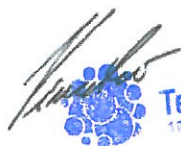
1. Del projekta, ki je izdelan v skladu s predhodno izdanimi projektnimi pogoji.
2. Izdane projektne pogoje k navedenemu objektu (fotokopija).
3. Situacijski načrt v merilu 1:1000 ali 1: 500 z vrisanimi obstoječimi TK napravami.
4. Projekt notranje telefonske napeljave za zgradbe z več kot štirimi stanovanjskimi enotami oziroma poslovnimi prostori.
5. Projekt zunanjega TK priključka.

Za investitorja individualnih gradbenih objektov ter komunalnih napeljav veljajo le določila pod tč. C1, C2 in C3.

Kontaktna oseba Telekom Slovenije d.d.:

- Samo Papež, tel.: 02 333 2679

Postopek vodil:
Igor Vincetič



Žig:

Vodja TKO vzhodna
Slovenija:

Boris Cajnko

V vednost: naslov, arhiv